



# PARACELTUS GARTEN

## Top A17 - 3.Obergeschoss

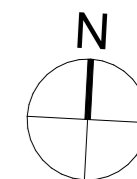
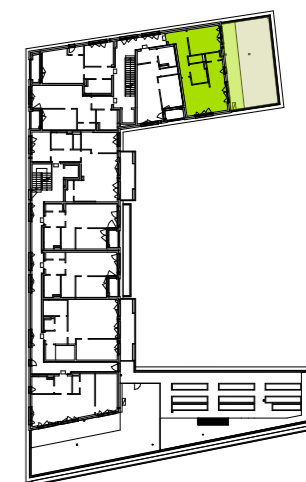
### 2 Zimmer

Wohnraum   Küche	28,84m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	14,14m <sup>2</sup>
Vorraum	10,15m <sup>2</sup>
Bad   WC	7,30m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,06m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>62,49m<sup>2</sup></b>

Dachterrasse	20,54m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>83,03m<sup>2</sup></b>

Dachgarten ca. 52,00m<sup>2</sup>

BEI DIESER PLANLICHEN ABBILDUNG HANDELT ES SICH UM EINE SCHEMATISCHE DARSTELLUNG; GÜLTIG IST DAS NATURMASS; DIE MÖBLIERUNG IST VORSCHLAG DES BAUTRÄGERS UND NICHT IM KAUFPEIS ENTHALTEN.



M 1:50 Planstand 15.04.2021

