



# PARACELTUS GARTEN

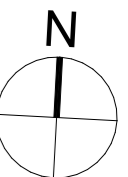
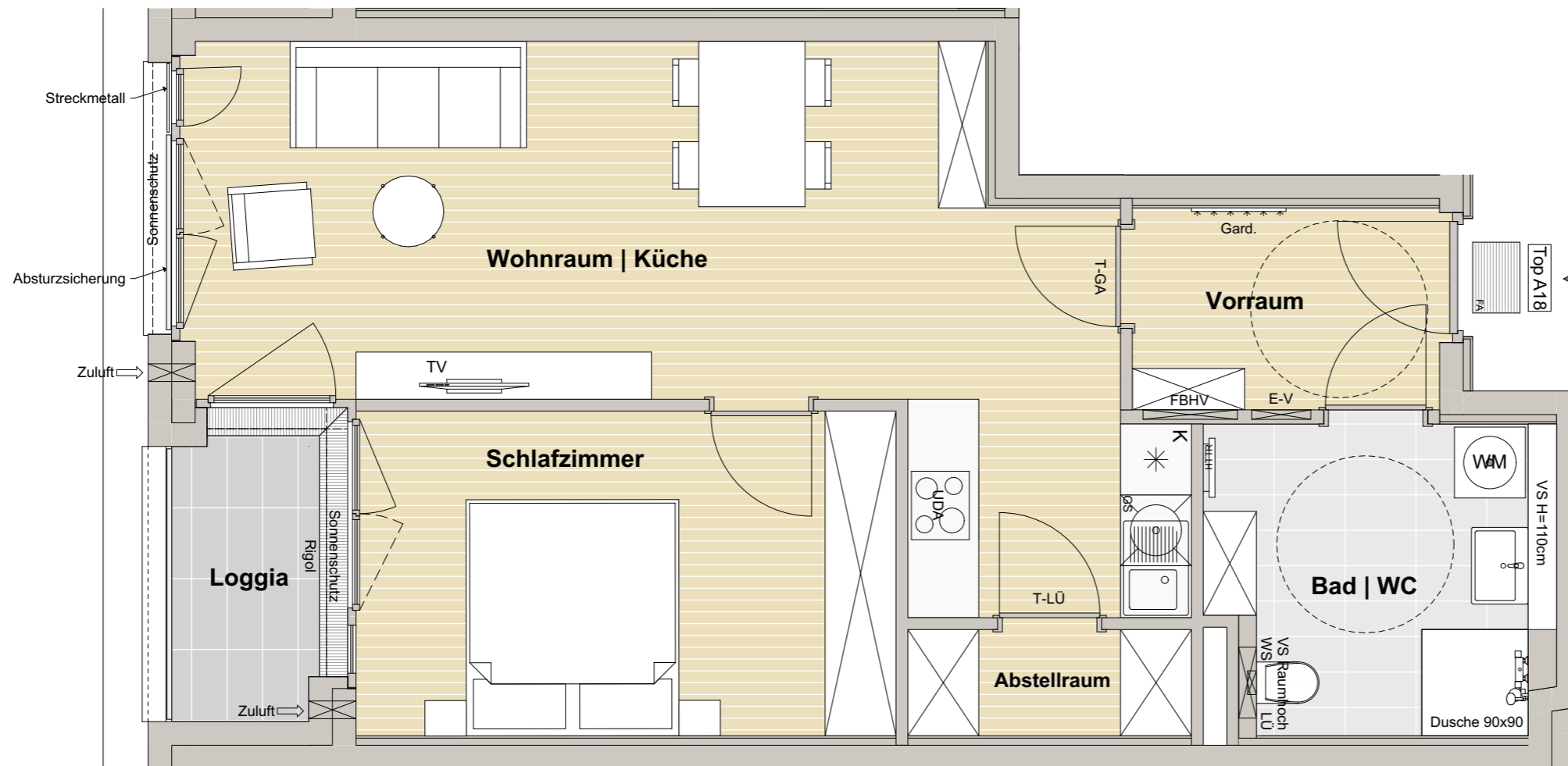
## Top A18 - 4.Obergeschoss

### 2 Zimmer

Wohnraum   Küche	26,43m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	12,57m <sup>2</sup>
Vorraum	4,45m <sup>2</sup>
Bad   WC	6,80m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,16m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>52,41m<sup>2</sup></b>

Loggia	3,15m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>55,56m<sup>2</sup></b>

BEI DIESER PLANLICHEN ABBILDUNG HANDELT ES SICH UM EINE SCHEMATISCHE DARSTELLUNG; GÜLTIG IST DAS NATURMASS; DIE MÖBLIERUNG IST VORSCHLAG DES BAUTRÄGERS UND NICHT IM KAUFPEIS ENTHALTEN.



M 1:50 Planstand 15.04.2021

