



# PARACELTUS GARTEN

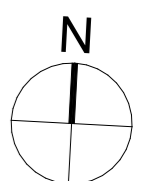
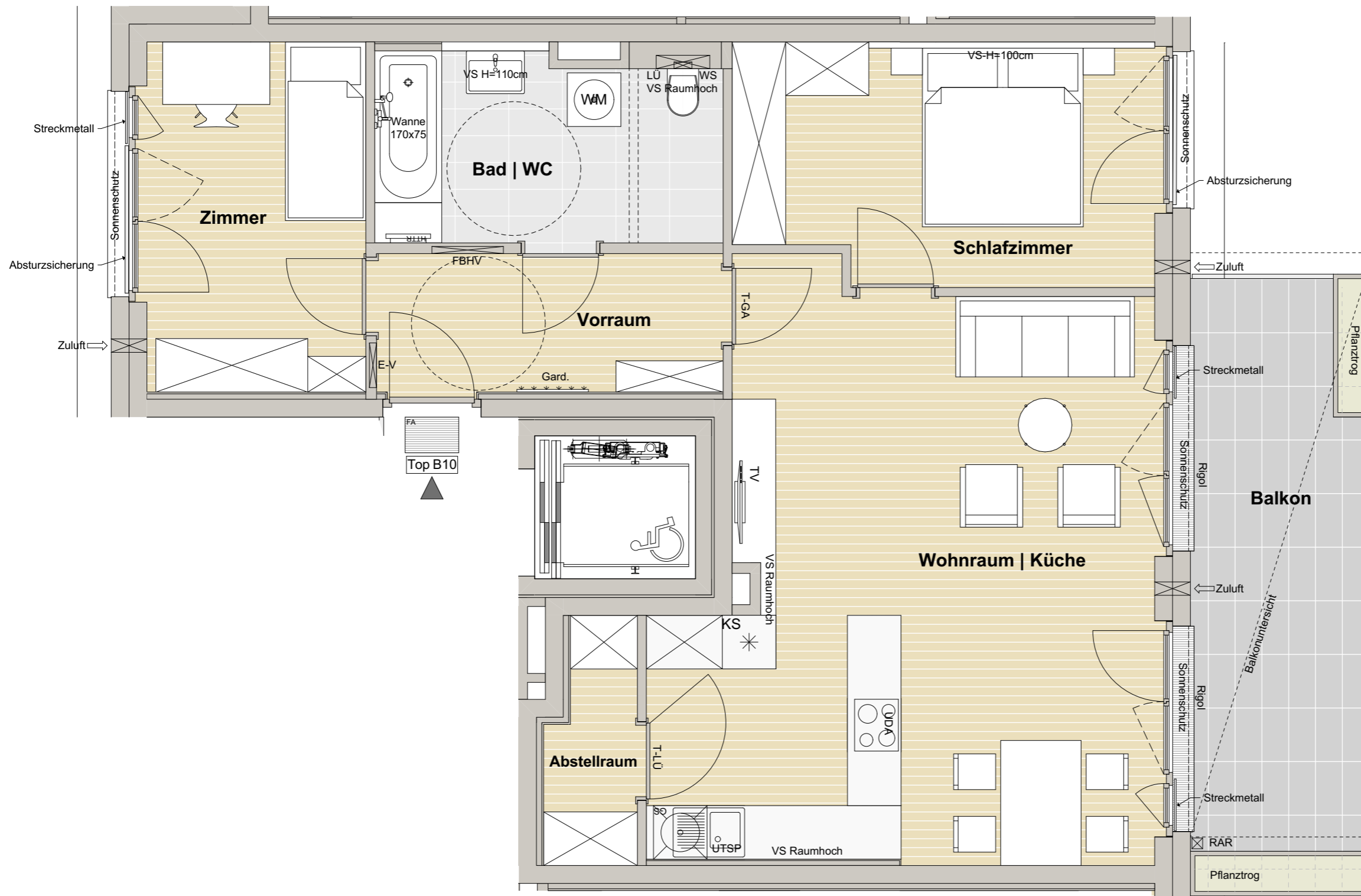
## Top B10 - 4.Obergeschoss

### 3 Zimmer

Wohnraum   Küche	33,02m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	12,15m <sup>2</sup>
Zimmer	9,60m <sup>2</sup>
Vorraum	6,01m <sup>2</sup>
Bad   WC	7,99m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,57m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>71,34m<sup>2</sup></b>

Balkon	13,51m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>84,85m<sup>2</sup></b>

BEI DIESER PLANLICHEN ABBILDUNG HANDELT ES SICH UM EINE SCHEMATISCHE DARSTELLUNG; GÜLTIG IST DAS NATURMASS; DIE MÖBLIERUNG IST VORSCHLAG DES BAUTRÄGERS UND NICHT IM KAUFPREIS ENTHALTEN.



M 1:50 Planstand 15.04.2021

