



# PARACELTUS GARTEN

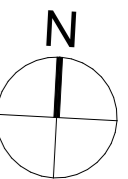
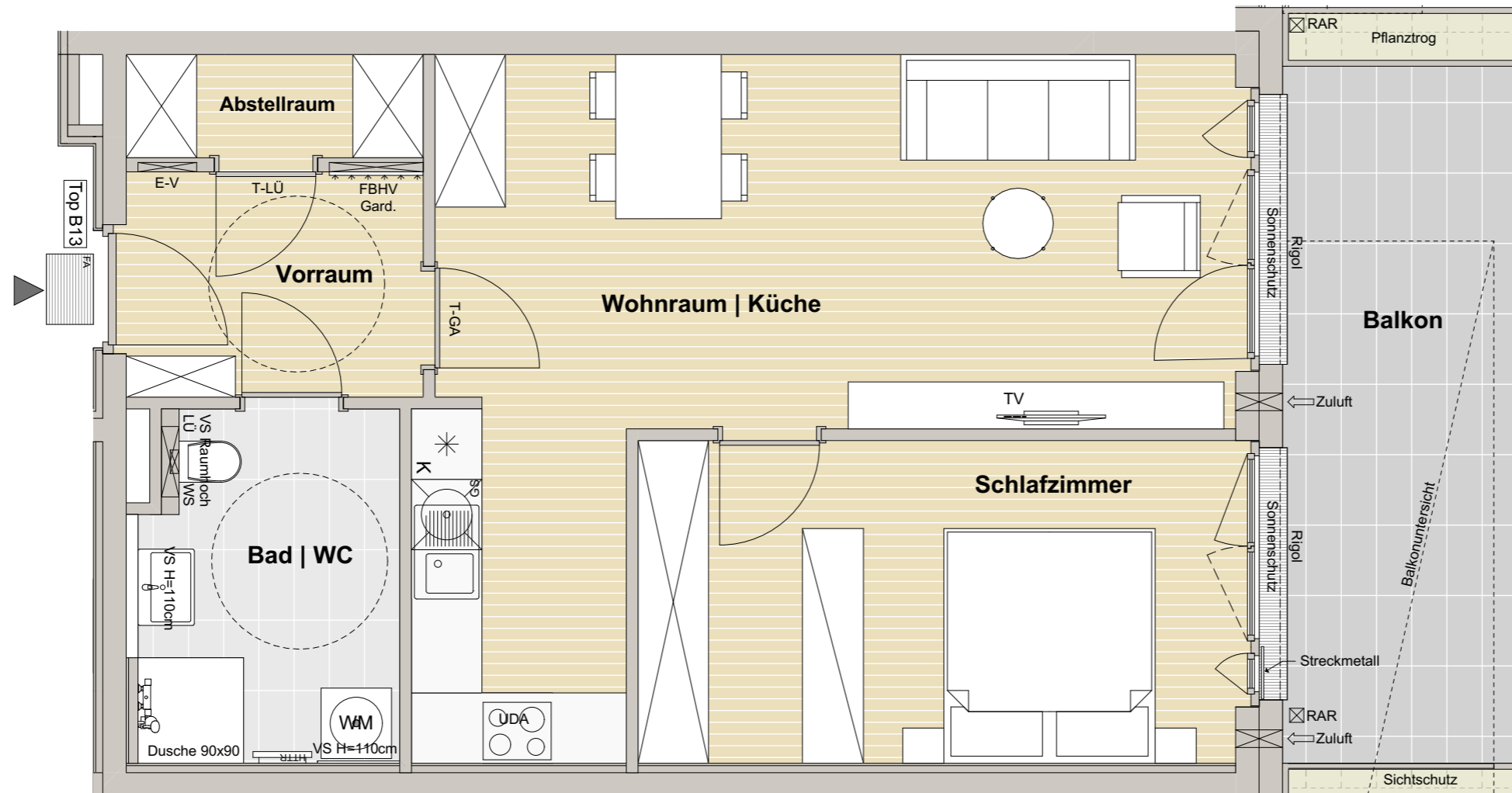
## Top B13 - 4.Obergeschoss

### 2 Zimmer

Wohnraum   Küche	26,97m <sup>2</sup>
Schlafzimmer	14,00m <sup>2</sup>
Vorraum	4,86m <sup>2</sup>
Bad   WC	6,41m <sup>2</sup>
Abstellraum	2,23m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	<b>54,47m<sup>2</sup></b>

Balkon	11,48m <sup>2</sup>
<b>Gesamtfläche</b>	<b>65,95m<sup>2</sup></b>

BEI DIESER PLANLICHEN ABBILDUNG HANDELT ES SICH UM EINE SCHEMATISCHE DARSTELLUNG; GÜLTIG IST DAS NATURMASS; DIE MÖBLIERUNG IST VORSCHLAG DES BAUTRÄGERS UND NICHT IM KAUFPEIS ENTHALTEN.



M 1:50 Planstand 15.04.2021

