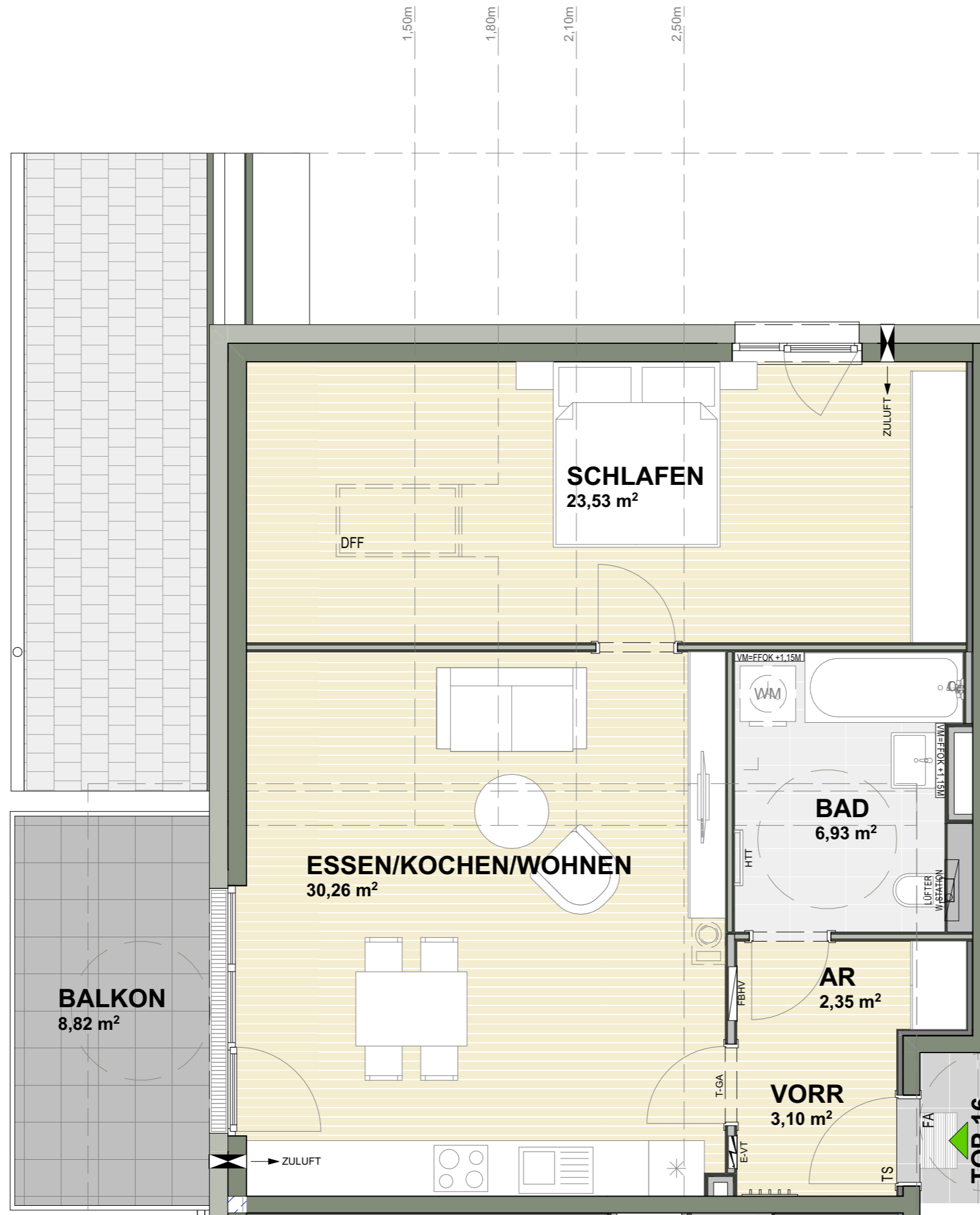


TOP 16 - DACHGESCHOSS

**2 Zimmer**

AR	2,35m <sup>2</sup>
BAD	6,93m <sup>2</sup>
ESSEN/KOCHEN/WOHNEN	30,26m <sup>2</sup>
SCHLAFEN	23,53m <sup>2</sup>
VORR	3,10m <sup>2</sup>
<b>NUTZFLÄCHE</b>	<b>66,17 m<sup>2</sup></b>
BALKON	8,82 m <sup>2</sup>
<b>GESAMTFLÄCHE</b>	<b>74,99 m<sup>2</sup></b>



SONDERWUNSCH KAMIN:  
JE NACH BAUVORTSCHRITT BESTEHT DIE MÖGLICHKEIT  
FÜR DIE ERRICHTUNG EINES KAMINS.

BEI DIESER PLANLICHEN ABBILDUNG HANDELT ES SICH  
UM EINE SCHEMATISCHE DARSTELLUNG; GÜLTIG IST DAS  
NATURMASS; DIE MÖBLIERUNG IST VORSCHLAG DES  
BAUTRÄGERS UND NICHT IM KAUFPREIS ENTHALTEN

M 1:50

PLANSTAND 23.11.2022

